



## STADT CREUßEN

### NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES STADTRATES CREUßEN

---

Sitzungsdatum: Montag, 04.12.2023  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes in  
Creußen, Bahnhofstraße 11, 95473 Creußen

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Dannhäuser, Martin

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Brendel, Denise  
Busch, Harald  
Freiberger, Georg  
Lautner, Werner  
Meyer, Stefan  
Nols, Raimund  
Ohlraun, Bernhard  
Preißinger, Petra  
Raimund, Maximilian  
Sendelbeck, Elke  
Stapelfeld, Claudia  
Theisinger, Oliver  
van de Gabel-Rüppel, Renate

#### **Schriftführer**

Baumgärtner, Klaus

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Hauenstein, Rainer  
Schmidt, Toni  
Tauber, Mario

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

#### Bürgersprechzeit

- 109.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 109.1** Information zum Fortbildungsangebot des Bayerischen Selbstverwaltungskollegs;
- 109.2** Bekanntgabe Störungsmeldung für Straßenbeleuchtung;
- 109.3** Bekanntgabe des Antrages der SPD - Fraktion vom 11.10.2023
- 109.4** Bekanntgabe des gemeinsamen Antrags der CSU - Fraktion und der Fraktion der Grünen und Unabhängigen;
- 110.** Bürgerstiftung Creußen, Mitteilung über die Ergebnisse für das dauerhafte Vermögen im Geschäftsjahr 2022
- 111.** Beratung und Beschlussfassung zur Stellung eines Förderantrages für die Planungsleistungen im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung;
- 112.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

### Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Martin Dannhäuser eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates Creußen, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Stadtrates Creußen fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **Bürgersprechzeit**

#### **Beschluss:**

./.

#### **109. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;**

- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass am 12.12.2023 um 19.00 Uhr ein Bauausschuss stattfinden wird. Am 18.12.2023 findet die letzte Stadtratssitzung des Jahres statt. Beginn ist entweder 17.30 oder 18.00 Uhr. Am 19.12.2023 findet um 19.00 Uhr eine Sitzung des Wasserzweckverbandes statt. Am 20.12.2023 um 16.00 Uhr findet eine Sitzung der Schulverbände statt. Dort soll der Haushalt verabschiedet werden.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser berichtet über ein Gespräch mit der Fa. Markgraf und dem Planungsbüro Renner und Hartmann zum Baugebiet Kappellenberg. Die Hauptbaumaßnahme soll nach einigen Vorarbeiten im März 2024 beginnen und dauert vermutlich bis Ende Oktober 2024. Derzeit wartet die Bauabteilung nach auf Zahlen des Planungsbüros und des Vermessungsamtes. Sobald diese vorliegen wird der Preis der Baugrundstück kalkuliert.
- Erster Bürgermeister weist auf die After-Work-Partys am 08.12. und 15.12.2023 hin und lädt dazu ein. Am 15.12.2023 werden attraktive Preise verlost.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser bedankt sich bei allen Teilnehmenden, Helfern und Standbetreibern für das Engagement bei der Hausflurweihnacht. Es war eine tolle Veranstaltung.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser bedankt sich weiterhin beim Freistaat Bayern für die finanzielle Unterstützung im Rahmen der Stabilisierungshilfe. Hier wurden der Stadt Creußen 480.000 € für die Schuldentilgung und 1.200.000 € für Investitionen in Pflichtaufgaben zur Verfügung gestellt. Bisher hat die Stadt Creußen insgesamt 6,47 Mio. Euro erhalten. Bei der schwierigen Finanzlage eine große Hilfe bei der Aufgabenerfüllung.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass die Bürgermeister der Stadt Creußen den Pokal des VG-Schießens nunmehr das 2. Jahr in Folge gewonnen haben. Er bedankt sich bei den Schützen Bernhard Ohlraun und Georg Freiberger.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass die Stadt Creußen aufgrund der Erfüllung der Kriterien weiterhin den Titel „Fairtrade-Stadt“ führen darf.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser gibt die Einladung der Soldatenkameradschaft Creußen und Umgebung am 17.12.2023 um 14.00 Uhr zur Weihnachtsfeier im Kath. Jugendheim Creußen bekannt.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser gibt die Einladung des Schützenvereins Haidhof zu seinem traditionellen Adventsnachmittag am 10.12.2023 um 14 Uhr bekannt.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser informiert über die Möglichkeit von Bewerbungen für den Bürgerenergiepreis Oberfranken 2024. Im Januar werden im Mitteilungsblatt Informationen für die Bürger eingestellt.

- Erster Bürgermeister Dannhäußer informiert über die Erneuerung des Stegs über den Schwarzbach ab 11.12.2023. Die barrierefreie Angleichung wird witterungsbedingt im Frühjahr 2024 erfolgen.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer informiert über die Planungen zu den Mobilitätsstationen im Landkreis. Davon ist eine Station in Creußen geplant.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer teilt mit, dass der Bund der Pfadfinderinnen und Pfadfinder Stamm Mauersegler einen Zuschussantrag für die Beschaffung von Zelten gestellt hat.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt die Einladung des FC Creußen zum alljährlichen Weihnachtsfest in der Sportheimgaststätte am 16.12.2023 um 18.30 Uhr an das Gremium weiter.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt den Zuschussantrag des TC Schwarz - Weiss Creußen e.V. für die neue Pergola-Überdachung bekannt.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt den Beschluss 104/2023 bekannt. Die Fa. Mickan wurde zu einem Angebotspreis von 1.985.925,24 € mit den Baumeisterarbeiten für den Neubau Kinderkrippe Rosental beauftragt.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt bekannt, dass die Baumeisterarbeiten für die KITA „Im Gärtlein“ zu einem Angebotspreis von 3.747,31 € an die Fa. Bauservice Peter Kufner, Creußen, vergeben wurden.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer teilt mit, dass die Heizungs- und Sanitärinstallation für die KITA „Im Gärtlein“ zu einem Angebotspreis von 21.172,18 € an die Firma Hempfling, Prebitz, vergeben wurden.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt bekannt, dass die Blitzschutzarbeiten für die KITA „Im Gärtlein“ zu einem Angebotspreis von 9.072,56 € an die Fa. Pretzl vergeben wurde.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer teilt mit, dass Gruppen- und Garderobenmobiliar zu einem Sonderpreis von 2.285 € bei der Fa. HABA beschafft wurden. Hier wurde ein fünfstelliger Betrag eingespart.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer teilt mit, dass im Krügemuseum der Tausch der Einbruchmeldeanlage vor Weihnachten ansteht. Die Notlichteinrichtung wird repariert.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt bekannt, dass das Notstromaggregat für das Rathaus noch in diesem Jahr geliefert werden soll.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer informiert über die ILEK23-Herbstklausur vom 07.11.2023. In den kommenden Jahren werden durch die vehementen Einsparungen der Bundesregierung evtl. nur noch sehr eingeschränkt Städtebaufördermittel und Fördermittel für die ländliche Entwicklung zur Verfügung stehen. Die noch nicht begonnenen Kernwegenetzausbauten werden nicht mehr durchgeführt werden können. Fördersätze werden gesenkt, der ILE-Bonus gestrichen und neue Dorferneuerungsmaßnahmen werden nicht möglich sein.

### **109.1 Information zum Fortbildungsangebot des Bayerischen Selbstverwaltungs-kollegs;**

#### **Mitteilung:**

Das Fortbildungsangebot des Bayerischen Selbstverwaltungskollegs wird dem Stadtrat zur Kenntnis gegeben. Weitere Angebote können über die Homepage immer wieder abgerufen werden. Wenn eine Teilnahme angestrebt wird bittet die Geschäftsleitung um Mitteilung.

## **109.2 Bekanntgabe Störungsmeldung für Straßenbeleuchtung;**

### **Mitteilung:**

#### **Störungsmeldung für Straßenbeleuchtung**

Ihnen ist eine defekte Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet aufgefallen? Dann bitten wir um entsprechende Meldung unter Tel. 09270 989-0 oder per E-Mail unter [info@vgem-creussen.bayern.de](mailto:info@vgem-creussen.bayern.de)

Bei der Mitteilung bitten wir um folgende Angaben:

- **Welche Nummer hat die Lampe (wichtig!)?**
- Wo befindet sich die Straßenlampe (Ort, Straße)?
- Was ist defekt (Leuchte ausgefallen, flackert, Glas defekt, Mast beschädigt, Sonstiges)?

Sie können zur schnelleren Störungsbeseitigung beitragen, wenn Sie die Brennstellennummer (befindet sich etwa in Augenhöhe auf dem Lampenmast) bei der Meldung mit angeben, da den Monteuren lediglich ein Plan vorliegt, auf dem nur die Brennstellennummern in den einzelnen Straßenzügen aufgeführt sind.

## **109.3 Bekanntgabe des Antrages der SPD - Fraktion vom 11.10.2023**

### **Mitteilung:**

Der Antrag der SPD-Fraktion liegt dieser Mitteilung bei. Aufgrund der Fördersituation des Hortes ist die Kämmerei derzeit in Abklärung mit der Förderstelle und der Rechtsaufsicht wie eine förderunschädliche Lösung und Bearbeitung des Antrages möglich ist. Sobald hier eine praktikable Lösung ersichtlich ist wird die Kämmerei eine Beschlussvorlage fertigen.

## **109.4 Bekanntgabe des gemeinsamen Antrags der CSU - Fraktion und der Fraktion der Grünen und Unabhängigen;**

### **Mitteilung:**

Dem Stadtrat wird der beiliegende Antrag zur Kenntnis gebracht. Aufgrund der umfangreichen Abstimmungen mit dem Wasserwirtschaftsamt und weiterer Stellen (z.B. GU) kann die Bearbeitung des Antrages noch geraume Zeit in Anspruch nehmen. Weiterhin erfolgt auch eine Folgekostenberechnung. Sobald eine Bearbeitung abgeschlossen ist, erfolgt eine Beschlussvorlage an den Stadtrat. Heute erfolgt lediglich die Bekanntgabe des Antrages.

## **110. Bürgerstiftung Creußen, Mitteilung über die Ergebnisse für das dauerhafte Vermögen im Geschäftsjahr 2022**

### **Mitteilung:**

Laut Mitteilung der Stiftergemeinschaft der Sparkasse Bayreuth hat sich das dauerhafte Vermögen der Bürgerstiftung Creußen im Geschäftsjahr 2022 wie folgt entwickelt: Die Bürgerstiftung Creußen hat im Geschäftsjahr 2022 ein Ergebnis von € 246,81 erzielt. Hiervon wurden € 69,27 für die Verwaltung und € 59,97 für den Grundstock abgezogen. Spenden gingen in Höhe von € 300,00 ein, sodass im Ergebnis € 417,57 erwirtschaftet wurden. Mit dem Ergebnisvortrag aus 2021 über € 2.216,89 ergeben sich gesamt **€ 2.634,46**, die der Bürgerstiftung Creußen zur Zweckerfüllung und Ausschüttung zur Verfügung stehen.

Der Grundstock über € 10.500,00 verfügte zum 01.01.2022 über eine freie Rücklage von € 27,13. Zusammen mit der oben genannten Zuführung über € 59,97 erfolgte eine Erhöhung des Grundstocks auf € 10.587,10.

Weiter wurde darauf hingewiesen, dass verstärkt auf Spenden bzw. Zustiftungen bei den Bürgern hingewiesen werden sollte.

#### **111. Beratung und Beschlussfassung zur Stellung eines Förderantrages für die Planungsleistungen im Rahmen der kommunalen Wärmeplanung;**

##### **Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Bericht der Verwaltung und beschließt die Förderantragstellung für die kommunale Wärmeplanung nach dem Wärmeplanungsgesetz. Mit der Antragsstellung ist noch keine Vergabe von Planungsleistungen an ein Büro verbunden. Dazu ist der Förderbescheid abzuwarten. Der Antrag ist bis zum 31.12.2023 einzureichen.

**Ja 14 Nein 0**

#### **112. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;**

- SR´in van de Gabel-Rüppel teilt mit, dass das Schaufenster an der Nürnberger Straße sehr unansehnlich ist. Hier sollte der Eigentümer auf die Möglichkeit aus dem Programm Stadt.Land.Heimat hingewiesen werden.
- SR´in van de Gabel-Rüppel erkundigt sich nach der Abrechnung bzgl. Mittelaltermarkt.
- SR´in van de Gabel-Rüppel erkundigt sich nach dem Sachstand bzgl. der Festlegung von Flächen für Freiflächenphotovoltaik.
- SR´in Sendelbeck erkundigt sich nach dem Sachstand „Repowering Neuhof“.

#### NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Gegen das Protokoll der Stadtratssitzung vom 16.10.2023 werden bis zum Ende der Sitzung keine Einwendungen erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Martin Dannhäußer schließt die Sitzung.

Martin Dannhäußer  
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner  
Protokollführer