



STADT CREUßEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES STADTRATES CREUßEN

| | |
|----------------|------------------------|
| Sitzungsdatum: | Montag, 24.01.2022 |
| Beginn: | 19:00 Uhr |
| Ende | 20:00 Uhr |
| Ort: | Mehrzweckhalle Creußen |

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dannhäußer, Martin

Mitglieder des Stadtrates

Busch, Harald
Freiberger, Georg
Hauenstein, Rainer
König-Zeußel, Willibald
Lautner, Werner
Meyer, Stefan
Nols, Raimund
Ohlraun, Bernhard
Preißinger, Petra
Raimund, Maximilian
Schmidt, Toni
Sendelbeck, Elke
Stapelfeld, Claudia
Tauber, Mario
Theisinger, Oliver
van de Gabel-Rüppel, Renate

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit

1. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
2. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; Aufstellung Bebauungsplan Nr. 56 "GE - Am Wirbenzer Weg"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB;
3. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 19 "Speichersdorf-Zentrum"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;
4. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; Aufstellung Bebauungsplan Nr. 58 "Selbitz - Hochfeld"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;
5. Bauleitplanung Gemeinde Haag; Aufstellung Bebauungsplan "Sondergebiet Feuerwehr"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;
6. Bauleitplanung Gemeinde Haag; 1. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Haag; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;
7. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
8. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Martin Dannhäußer eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates Creußen, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Stadtrates Creußen fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit

./.

1. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Bekanntgabe des Beschlusses 170/2021. Der Auftrag für Planungsleistungen für die Ableitung von Niederschlagswasser aus den Stadtteilen Boden und Lankenreuth wurde zu einem Angebotspreis von 39.920,87 € brutto an das Büro Miller, Nürnberg, vergeben.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer weist auf die Briefe hin, die die Stadträte auf den Tischen finden. Es geht darin um die datenschutzrechtliche Freigabe der Veröffentlichung von Daten in der neu aufzulegenden Bürgerbroschüre.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer teilt mit, dass der Töpfermarkt am 10.07.2022 stattfinden soll. Es liegen schon etliche Standbewerbungen vor.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer teilt mit, dass vom 22. – 25.07.2022 Gregori stattfindet. Am 22.07.2022 wird das 100-jährige Bestehen des FC Creußen gefeiert. Am 23.07.2022 findet der Umzug statt. Am 24.07.2022 wird mit einem Festgottesdienst (9.30 Uhr) die sanierte St. Jakobuskirche eingeweiht. Danach finden die Festansprachen im Zelt statt. Am 25.07.2022 ist der traditionelle Ausklang, an dem die Stadtratsmitglieder die Bedienung übernehmen.
- Die Ferienbetreuung ist abhängig von der Zahl der Anmeldungen in den 2 Wochen vom 29.08.-09.09.2022 geplant. SR´in Renate van de Gabel-Rüppel übernimmt wieder die Organisation.
- Am 05.02.2022 findet um 19.00 Uhr in der Mehrzweckhalle die Kommandantenwahl der FF Haidhof statt.
- Am 31.01.2022 ist das Impfmobil wieder in Creußen. Erst-, Zweit- und Boosterimpfungen werden vorgenommen.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer gibt die Information des Fichtelgebirgsverein 2022 bekannt. Es werden Wegepaten für die Wanderwege gesucht. Die Stadträte werden gebeten, ihnen bekannte Personen anzusprechen, ob Sie dazu bereit wären. Grundlagenkurse dazu finden am 19.02.2022, 23.04.2022 und 25.06.2022 jeweils von 9 – 13 Uhr statt. Nähere Informationen dazu gibt es im Sachgebiet 1 der Verwaltung bei Herrn Heidler. Dieser wird auch die von SR´in Stapelfeld benannte Person darauf hinweisen und ansprechen.
- Erster Bürgermeister informiert über den Zensus 2022. Für Creußen werden noch zwei, für Haag eine, für Prebitz 3 und für Schnabelwaid eine Erhebungsperson gesucht.
- Information, dass am 22.12.2021 das Landratsamt Bayreuth der Stadt Creußen die gehobene wasserrechtliche Erlaubnis erteilt hat. Es sind etliche Auflagen enthalten, die die Stadt Creußen einhalten muss. Die Verwaltung wird diese auswerten und ggf. handeln.
- Erster Bürgermeister Dannhäußer informiert ausführlich über die Kinderbetreuungssituation in Creußen. Bezüglich der Krippe wird an der Schaffung von 2 neuen Krippengruppen gearbeitet. Der Neubau wird 2022 und 2023 entstehen. Bezüglich der Kindergartenplätze hat sich die Situation nach der Abklärung von Doppelanmeldungen entschärft.

2. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; Aufstellung Bebauungsplan Nr. 56 "GE - Am Wirbenzer Weg"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB;

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 23.12.2021 sowie vom Inhalt des Schreibens der Gemeinde Speichersdorf vom 20.12.2021 nebst dem Planteil des Bebauungsplans Nr. 56 „GE – Am Wirbenzer Weg“. Belange der Stadt Creußen werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Plangebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor. Einwendungen werden nicht erhoben.

Ja 17 Nein 0

3. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 19 "Speichersdorf-Zentrum"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 23.12.2021 sowie vom Inhalt des Schreibens der Gemeinde Speichersdorf vom 20.12.2021 nebst dem Planteil der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 19 „Speichersdorf-Zentrum“. Belange der Stadt Creußen werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Planungsgebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor. Einwendungen werden nicht erhoben

Ja 17 Nein 0

4. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; Aufstellung Bebauungsplan Nr. 58 "Selbitz - Hochfeld"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 23.12.2021 sowie vom Inhalt des Schreibens der Gemeinde Speichersdorf vom 20.12.2021 nebst dem Planteil des Bebauungsplans Nr. 58 „Selbitz - Hochfeld“. Belange der Stadt Creußen werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Planungsgebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor. Einwendungen werden nicht erhoben

Ja 17 Nein 0

5. Bauleitplanung Gemeinde Haag; Aufstellung Bebauungsplan "Sondergebiet Feuerwehr"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 23.12.2021 sowie vom Inhalt des Planteils des Bebauungsplans „Sondergebiet Feuerwehr“. Belange der Stadt Creußen werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte

oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Planungsgebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor. Einwendungen werden nicht erhoben.

Ja 17 Nein 0

6. Bauleitplanung Gemeinde Haag; 1. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Haag; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 23.12.2021 sowie vom Inhalt des Planteils der 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Haag“. Belange der Stadt Creußen werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Planungsgebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor. Einwendungen werden nicht erhoben.

Ja 17 Nein 0

7. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

./.

8. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

- Zweiter Bürgermeister Nols erkundigt sich über den Sachstand der Schließung des Wehres am Roten Main. Viele Bürgerinnen und Bürger wünschen sich eine Öffnung des Steges. Erster Bürgermeister Dannhäuser führt dazu aus, dass es sich beim Steg um Privateigentum handele. Es sei bereits etwas daran gemacht worden und er versuche auf eine Öffnung hinzuarbeiten. Allerdings befindet sich der Eigentümer derzeit im Krankenstand. Ihm sei die Bedeutung des Steges bewusst, allerdings sind die Handlungsspielräume der Stadt eingeschränkt.
- SR´in van de Gabel – Rüppel erkundigt sich nach der Teilnahme der Stadt Creußen am Blühpakt Bayern. Dazu führt erster Bürgermeister Dannhäuser aus, dass er hier im Kontakt mit dem Umweltministerium stehe. An dem Programm soll sinnvollerweise teilgenommen werden, wenn die Erschließung des Baugebietes umgesetzt wird.
- SR Busch teilt mit, dass im Internet ein Baugebiet in Gottsfeld beworben werde. Dazu führt erster Bürgermeister Dannhäuser aus, dass es sich um Privatflächen im Baugebiet Kanzgarten handelt. Die Bauverwaltung wird einen städtebaulichen Vertrag über die Erschließung anstreben.
- SR´in Sendelbeck erkundigt sich über den Sachstand zur Tempo–30–Zone in Gottsfeld. Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass die Messergebnisse vorliegen, der Sachbearbeiter jedoch 4 Wochen nicht im Rathaus war. Die Messergebnisse werden ausgewertet und dem Rat vorgestellt. SR´in Sendelbeck beantragt ihre Nachfrage in das Protokoll aufzunehmen. Über die Bestellung des Bushäuschens habe Sie die Bürgerinnen und Bürger in Gottsfeld informiert.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Gegen die Protokolle vom 20.12.2021 und 15.11.2021 werden keine grundsätzlichen Einwendungen erhoben. Lediglich beim Protokoll vom 15.11.2021 ist anzumerken, dass SR´in Stapelfeld auf Herrn Pachtl hingewiesen hat. Dieser würde sich im Hinblick auf Wanderwegenlage und Wanderwegpflege ehrenamtlich engagieren. Eine Ergänzung des Protokolls wurde nicht gewünscht.

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Martin Dannhäuser schließt die Sitzung.

Martin Dannhäuser
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer